



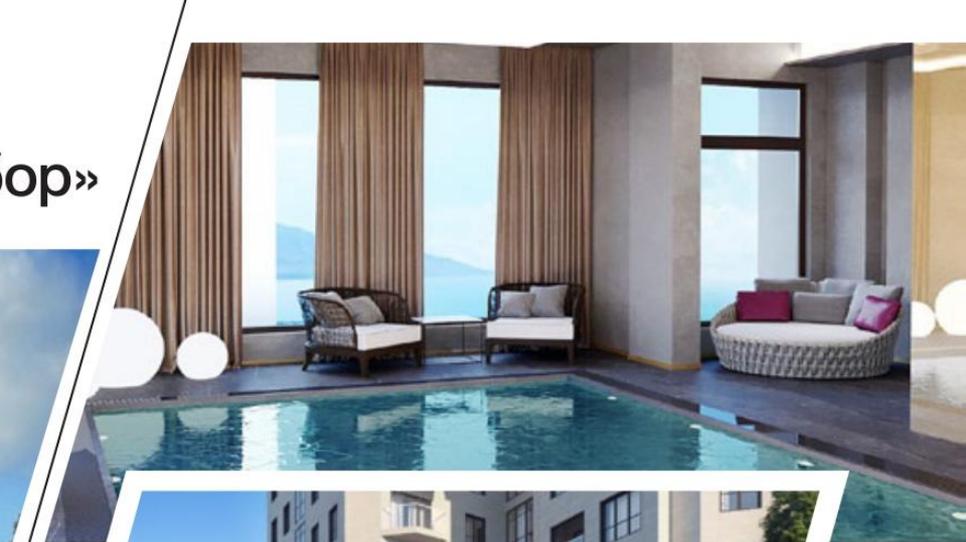
PROSOCHI

ТОП-10

ЗАКОННЫХ ЖИЛЫХ
КОМПЛЕКСОВ СОЧИ



ЖК Резиденция «Сосновый бор»



	Класс	Бизнес
	Мкр-н	Бытха
	Статус	Квартиры
	До моря	1,3 км

Это двенадцатиэтажный многоквартирный дом бизнес-класса, который расположен в одном из самых экологически чистых с хорошо развитой инфраструктурой микрорайоне Сочи — Бытха. Две школы, гимназия, несколько детских садов, поликлиника, кинотеатр, множество торговых центров и супермаркетов. На 1-м этаже для жителей размещена SPA-зона с бас-

сейном, хамамом и сауной, тренажерный зал. Детская площадка, лаунж-зона с камином и мангальной зоной, круглогодичного использования, фонтан на территории дома дополняют атмосферу покоя, уюта и умиротворения среди сосен и кипарисов. Резиденция «Сосновый бор» имеет закрытую территорию, круглосуточную охрану, видеонаблюдение, проезд только по пропускам.



PROSOCHI

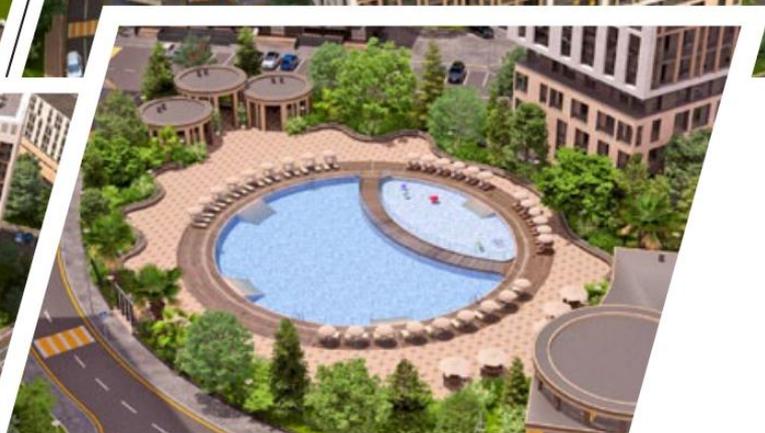
ТОП 50 законных объектов недвижимости Сочи от компании ProSochi

+7 (938) 445 20 15

anprosochi.ru



ЖК «Аллея Парк»



-  Класс Бизнес
-  Мкр-н Дагомыс
-  Статус Квартыры
-  До моря 0,8 км

Современный жилой комплекс бизнес-класса «Аллея Парк» является одним из лучших жилых комплексов в г. Сочи. Жилой комплекс состоит из четырех двадцатипятиэтажных корпусов, в каждом из них 4 лифта: 2 пассажирских и 2 грузовых, что является явным преимуществом, выделяющим комплекс «Аллея Парк» среди других. Жилой комплекс «Аллея парк» располагается на 5,5 га в микрорайоне Дагомыс на Батумском шоссе, примерно в 800 метрах от моря.

На территории комплекса будут расположены детская площадка, современный открытый бассейн с кафетерием у зоны отдыха, 2 теннисных корта, баскетбольная площадка, аллея с прогулочной зоной. И самое главное преимущество Жилого Комплекса «Аллея парк» — это наличие современного торгово-развлекательного центра — «Аллея Молл».



PROSOCHI

ТОП 50 законных объектов недвижимости Сочи от компании ProSochi

+7 (938) 445 20 15

anprosochi.ru



ЖК «Южный парк»



-  Класс Бизнес
-  Мкр-н Центр
-  Статус Квартыры
-  До моря 5 км

Новый формат строительства объектов бизнес-класса. Сочетание традиций и инноваций. ЖК «Южный парк» включает в себя 4 здания, каждое из которых состоит из 12 этажей, зеленую территорию 1,6 Га с ландшафтным дизайном, зоной ресепшн и отдельной зоной clubhouse, 4 спортивные и 2 детские площадки, открытую площадку для отдыха взрослых и их гостей, парковки - все, что делает

жизнь насыщенной и комфортной. В комплексе будут предусмотрены надежные современные системы безопасности, включающие: круглосуточное видеонаблюдение по периметру территории комплекса, КПП с пропускной системой для машин при въезде, вход в комплекс по индивидуальным картам, прилегающая к комплексу территория будет охраняема и огорожена.



ТОП 50 законных объектов недвижимости Сочи от компании ProSochi

+7 (938) 445 20 15

anprosochi.ru



ЖК «Каравелла Португалии»



-  Класс Комфорт
-  Мкр-н Дагомыс
-  Статус Квартiry
-  До моря 0,1 км

Каравелла Португалии — это жилой комплекс из 10 многоквартирных 13-ти этажных жилых домов двух типов - жилой многоквартирный дом с просторными планировками без отделки и студии с ремонтом от застройщика, что идеально для отдыха и сдачи в аренду отдыхающим. Комплекс комфорт-класса расположен на улице Старо-

шоссейная, в микрорайоне Дагомыс. На территории комплекса также планируются 4 бассейна, бизнес-центр, фитнес-зал, супермаркет и подземный паркинг. Для жителей комплекса обустроены 2 выхода к морю, 2 въезда на территорию и 656 машиномест. Площадь квартир разнится от 24 до 92 кв. м. Все квартиры с лоджиями, балконами и видом на море.



PROSOCHI

ТОП 50 законных объектов недвижимости Сочи от компании ProSochi

+7 (938) 445 20 15

anprosochi.ru



ЖК «Фрукты»



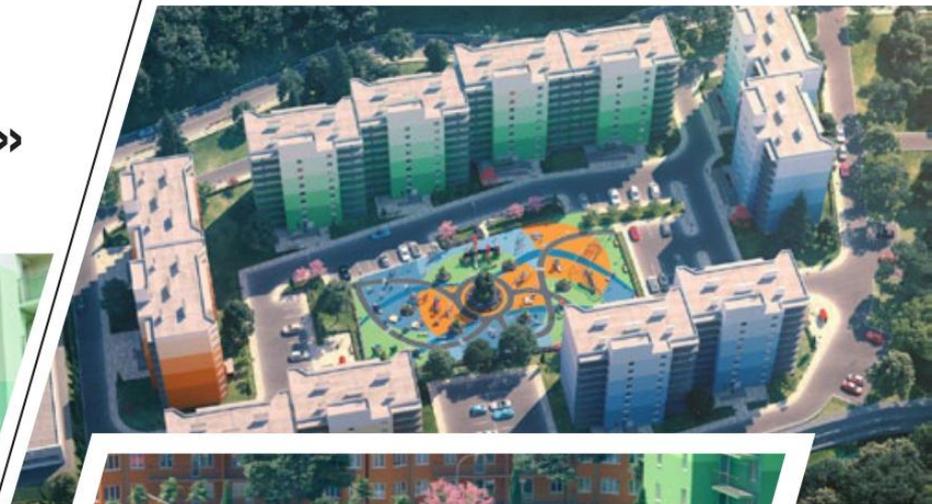
-  Класс Комфорт
-  Мкр-н Веселое
-  Статус Квартыры
-  До моря 1,9 км

Новый жилой комплекс «Фрукты» состоит из 9 домов комфорт-класса и расположен в Сирiuсе, в окружении зелени, гор и моря. Это район с новыми дорогами, новой сетевой и инженерной инфраструктурой и системой «Безопасный город». В центральной части комплекса спроектирована зеленая зона для прогулок и семейного отдыха, а отсутствие сквозных проездов через «Фрукты» делает его безопасным для детей и взрослых.



ЖК «Министерские озера»

Город детства



-  Класс Комфорт
-  Мкр-н Раздольное
-  Статус Квартыры
-  До моря 6 км

В концепцию «Города детства» мы вложили детские мечты о том, каким должен быть двор. Работая над проектом, взрослые люди, играя, моделировали ситуации, в которых могут оказаться наши дети. Итогом такого творческого процесса стало место, где для взрослых и детей найдется занятие по душе. Вся придомовая территория – город для детей. Здесь можно изучить правила дорожного дви-

жения, строить дома, заниматься спортом, кататься с горки или просто побегать по безопасной детской площадке. Легко передвигаясь в городе, дети могут менять игры и придумывать новые. Мы подумали о родителях, предусмотрев удобные лавочки. Уверены, что многие взрослые в таком дворе захотят на мгновение вернуться в то время, когда все было просто и беззаботно.



PROSOCHI

ТОП 50 законных объектов недвижимости Сочи от компании ProSochi

+7 (938) 445 20 15

anprosochi.ru

ЖК «Флора»



В тихом и уютном уголке Сочи, в микрорайоне Кудепста, располагается современный жилой комплекс «Флора». Здесь нет шумных туристических улиц и бизнес-центров с сотнями автомобилей, зато есть все необходимое для комфортной жизни и отличного отдыха: начиная от школы с детским садом и заканчивая красивыми местами для отдыха, утопающими в зелени. Жилой комплекс состоит из 7 домов по 12 этажей, строительство

ведется в 4 этапа. Во дворах будут установлены современные детские площадки, спортивные комплексы, а для отдыха предусмотрены комфортные деревянные беседки.

Жилой комплекс «Флора» — это идеальное место для здоровой и счастливой жизни. Уровень безопасности в жилом комплексе «Флора» соответствует популярному высказыванию «Мой дом – моя крепость».



Класс Комфорт



Мкр-н Кудепста



Статус Квартыры



До моря 1,9 км



ЖК «Летний»



	Класс	Комфорт
	Мкр-н	Кудепста
	Статус	Квартиры
	До моря	1,5 км

ЖК «Летний» – это многоквартирный жилой комплекс комфорт-класса, расположен он в ущелье реки Кудепста. В пешей минутной доступности – детские сады и школы. Удобный выезд к железнодорожному вокзалу и аэропорту. За 15 минут можно доехать до Олимпийского парка. До центра Сочи 30 минут, до центра Адлера и аэропорта 15 минут. Развитая транспортная инфраструктура.



ТОП 50 законных объектов недвижимости Сочи от компании ProSochi

+7 (938) 445 20 15

anprosochi.ru



ЖК «Имеретинские высоты»



	Класс	Элит
	Мкр-н	Блиново
	Статус	Квартиры
	До моря	2,5 км

Многофункциональный комплекс элит-класса «Имеретинские высоты», который расположен на границе Адлера и ПГТ «Сириус». В непосредственной близости: Олимпийские объекты, трассы Формулы-1 и новый строящийся концертно-театральный комплекс. Для собственников МФК «Имеретинские высоты» до моря действует шаттл. Закрытая территория сохраняет обособленность и приватность жильцов дома даже в летний сезон.

На территории: бассейн, теннисные корты, ресторан, SPA-комплекс, магазины, площадки для фитнеса, прогулочные зоны, зоны барбекю, в местах общего пользования работает wi-fi. Озеленение площадью 0,7 Га, на территории «Имеретинских высот» предусмотрены экотерминалы для зарядки электромобилей! «Имеретинские Высоты» — это единственный жилой комплекс элитного уровня в Имеретинской низменности, которому нет аналогов на рынке недвижимости Сочи!





ЖК «Кислород»



-  Класс Комфорт
-  Мкр-н Бытха
-  Статус Квартыры
-  До моря 2,1 км

Жилой комплекс «Кислород» представляет собой жилой комплекс из 9 многоквартирных домов по 20 этажей. Расположился ЖК «Кислород» на северном склоне Бытхи. Помимо жилых домов здесь планируется строительство детских садов, школы и детской поликлиники.

Сдаваться объект будет в 4 очереди. Срок сдачи 2026 год. Коммуникации центральные. Строительство и продажи осуществляются в соответствии с ФЗ-214 с использованием эскроу-счетов. Доступна ипотека и материнский капитал.



PROSOCHI

ТОП 50 законных объектов недвижимости Сочи от компании ProSochi

+7 (938) 445 20 15

anprosochi.ru

Покупка

недвижимости с ProSochi — это безопасно и выгодно!

1

Квартира/дом по цене застройщика - вы не переплачиваете ни рубля, так как мы являемся официальными представителями застройщиков с которыми работаем.

2

Шире выбор - изучив ваши потребности и пожелания, мы сразу предложим вам несколько подходящих вариантов от разных застройщиков, чтобы вы могли выбрать лучший.

3

Анализ объекта - раскроем не только плюсы, но и минусы каждого объекта.

4

Помощь в получении ипотеки - подготовка документов, решение сложных ситуаций. Наши специалисты являются сертифицированными брокерами большинства крупных банков РФ.

5

Сопровождение сделки - юридическая проверка объекта недвижимости, подготовка договоров купли-продажи или договоров долевого участия, представление интересов покупателя по доверенности в случаях удаленной сделки.

6

Своя ремонтная бригада - поможем сделать ремонт с гарантией высокого качества. Вам достаточно будет оставить ключи и вернуться в отремонтированную квартиру.



Помогаем с любовью!



PROSOCHI

ТОП 50 законных объектов недвижимости Сочи от компании ProSochi

+7 (938) 445 20 15

anprosochi.ru



Команда профессионалов
агентства недвижимости
ProSochi

**Агентство
недвижимости
ProSochi**

 г. Сочи, ул. Кубанская, дом 15, 13 этаж

 +7 (928) 447-22-27

 ProSochiTV

 @popov_v_a

anprosochi.ru

 <https://vk.com/prosochitv>



Агентство недвижимости ProSochi

г. Сочи, ул. Кубанская, дом 15, 13 этаж

+7 (928) 447-22-27

 ProSochiTV



 @popov_v_a



 <https://vk.com/prosochitv>



 <https://anprosochi.ru/>

